UK court rejected Nirav's bail keeping in mind quantum of fraud, says ED

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, May 16

THE ENFORCEMENT DIREC-**TORATE** on Friday said the High Court in UK again rejected bail to fugitive diamond trader Nirav Modi keeping in view the "sheer quantum of frau" involved in this case and added that extradition proceedings against him were at a "final" stage.

Nirav Modi was arrested by

Requirements) Regulations, 2015

Debt Equity Ratio

Debtors turnover

Inventory turnover

Operating Margin

liabilities) / Own Funds)

Debt Service Coverage Ratio

Interest Service Coverage Ratio

Net Profit after Tax (Rs. in Crores)

Long term debt to working capita

Bad debts to Account receivable ratio

Securities) + Subordinated liabilities) / Total Assets

Net profit Margin (Profit after tax / Total Income)

% of Gross Non Performing Assets (Gross NPA / Loan Book)

Capital to risk-weighted assets ratio (Calculated as per RBI guidelines)

% of Net Non Performing Assets (Net NPA / Loan Book)

Other Ratios (not subjected to review)

Liquidity Coverage Ratio (%) for Q4 FY 25

Capital Redemption Reserve (Rs. in Crores) Debenture Redemption Reserve (Rs. in Crores)

Particulars

the Scotland Yard Police on March 19,2019 and is currently lodged in jail in that country.

"UK High Court has once again refused bail to Nirav Modi, the mastermind of \$1 billion fraud against Punjab National Bank, hearing his 4th bail application on Thursday," the federal agency said in a statement. After thorough deliberation

of arguments of the defence

Sammaan Capital Limited (Formerly Indiabulls Housing Finance Limited) (as standalone entity)

(CIN: L65922DL2005PLC136029)

Standalone Financial Results for the year ended March 31, 2025

Additional Information in Compliance with the provisions of Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations And Disclosure

For the guarter ended 31 March 2025

For the year ended 31 March 2025

((Debt Securities + Borrowings (Other than Debt Securities) + Subordinated

Total debts to total assets (Debt Securities + Borrowings (Other than Debt

Outstanding Redeemable Preference Shares (quantity and value)

Equity (Equity share capital + Other equity) (Rs. in Crores)

SAMMAAN CAPITAL

(Nirav Modi) with counterarguments of prosecution (Indian government), written submissions made by the ED, which highlighted the money laundering aspects by using shell companies to launder the proceeds to jurisdictions abroad including UK, and keeping in view the sheer quantum of fraud, the UK High Court rejecting the appli-

cation, denied bail to Nirav

As on March 31, 2025

N.A

0.36

146.39

15.41%

12.29%

1.83%

1.10%

29.67%

22.792.43

Not Applicable, being an NBF0

Not Applicable, being an NBFC

Not Applicable, being an NBF0

Not Applicable, being an NBF

Not Applicable, being an NBF0

Not Applicable, being an NBFC

Modi.it said.

GREEN CLEARANCE FOR PROJECTS

SC sets aside retro green nod, calls environment key to development

Bench says 2017 notification illegal, also sets aside 2021 memorandum

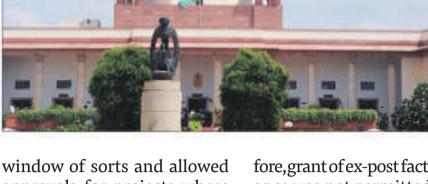
ANANTHAKRISHNAN G & NIKHIL GHANEKAR New Delhi, May 16

UNDERLINING THAT ENVI-**RONMENT** conservation is key to development, the Supreme Court Friday held as illegal and struckdown a 2017 notification that allowed grant of environmental clearance (EC) for projects ex-post facto i.e., after they started. It also struck down the 2021 Office Memorandum (OM) issued in pursuance of this.

A bench of Justices A S Oka and Ujjal Bhuyan also restrained the Centre from issuing circulars/orders/OMs/notifications providing for grant of ex-post facto EC or for regularising acts done in contravention of the 2006 Environment Impact Assessment (EIA) notification.

The Supreme Court, however, clarified the ECs already granted till date under the 2017 notification and the 2021 OM "shall...remain unaffected."

By issuing the 2017 notification, the environment ministry had offered a one-time amnesty



approvals for projects where work had commenced without obtaining prior EC under the 2006 EIA notification.

The 2017 amnesty was applicable for six months between March and September 2017. In 2021, citing compliance of a National Green Tribunal order, the Ministry issued an OM spelling out a Standard Operating Procedure (SOP) "for dealing with violation cases".

Striking these down, the SC said: "As per paragraph 14 of the 2017 notification, provision for grant of ex-post facto EC was made only in relation to projects oractivities which were in violation as of 14 March 2017. Therefore, grant of ex-post facto clearance was not permitted under the 2017 notification for projects and activities which commenced or continued after 14 March 2017."

The Supreme Court said the EIAnotification is of 14 September 2006 and "when the 2021 OM was issued, it was nearly 15 years old. Therefore, all project proponents were fully aware of the stringent requirements under the ElA notification."

"The 2021 OM seeks to protect the violations of the EIA notification which have taken place or continue to take place 15 years after the EIA notification came into force. Thus, the 2021 OM seeks to protect viola-

tors who have acted with full knowledge of consequences of violating the EIA notification," the court said

It further said, "Those who violate the law regarding obtaining prior EC are not only committing gross illegality, but they are acting against the society at large. The violation of the condition of obtaining prior EC must be dealt with heavy hands. In environmental matters, the Courts must take a very strict view of the violations of the laws relating to the environment. It is the duty of the Constitutional Courts to do so." The SC pointed out that

"under Article 21 of the Constitution of India, the right to live in a pollution free environment is guaranteed.

In fact, the 1986 Act has been enacted to give effect to this fundamental right. In 1977, fundamental duties of all citizens were incorporated in the Constitution which enjoined every citizen of India to protect and improve the environment as provided in clause (g) of Article 51A.

Therefore, even the Centre has a duty to protect and improve the natural environment."The judgment said, "The 2021 OM talks about the concept of development" and asked "Can there be development at the cost of environment?"

The bench said "Conservation of environment and its improvement is an essential part of the concept of development. Therefore, going out of the way by issuing such OMs to protect those who have caused harm to the environment has to be deprecated by the Courts which are under a constitutional and statutory mandate to uphold the fundamental right under Article 21 and to protect the environment. In fact, the Courts should come down heavily on such attempts."

The judgement came on a clutch of petitions, including one by Mumbai-based NGO Vanashakti, challenging the notification.

The ruling also referred to the current pollution scene in the country to question the issuance of the motivation and the OM.

"Today, in the year 2025, we have been experiencing the drastic consequences of largescale destruction of the environment on human lives in the capital city of our country and in many other cities. At least for a span of two months every year, the residents of Delhi suffocate due to air pollution. The AQI level is either dangerous or very dangerous.

Sammaan Capital Limited

(Formerly Indiabulls Housing Finance Limited) (CIN: L65922DL2005PLC136029) Extract of Consolidated Audited Financial Results for the quarter and year ended March 31, 2025

Sr No	Particulars	Quarter ended	Year	Quarter ended	
31.140.	rai liculai s	31.03.25	31.03.25 (Audited)	31.03.24 (Audited)	31.03.24 (Reviewed)
1.	Total Income from Operations	2,107.43	8,623.33	8,474.87	2,204.61
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	454.99	(2,375.57)	1,648.69	431.89
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	454.99	(2,375.57)	1,648.69	431.89
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	324.04	(1,807.46)	1,214.39	319.43
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	194.29	(1,660.24)	1,532.62	435.21
6.	Equity Share Capital	162.70	162.70	113.03	113.03
7.	Earnings per Share (EPS) (not annualised) (for continuing and discontinued operations)			ά	
	-Basic (Amount in Rs.)	4.11	(26.70)	23.78	5.70
	-Diluted (Amount in Rs.)	4.10	(26.70)	23.53	5.67

Notes:

1. The above results have been reviewed by the Audit Committee on May 16, 2025 and subsequently approved at the meeting of the Board of Directors held on May 16, 2. The financial results have been prepared in accordance with Ind AS, notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Companies (Indian

Accounting Standards) Rules 2015, as amended from time to time, and other accounting principles generally accepted in India and in compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 as amended from time to time. (Rupees in Crores) B. Key Standalone Financial Information:

Particulars 31.03.25 31.03.24 31.03.24 31.03.25 (Reviewed) (Audited) (Reviewed) 7.539.02 2,031.65 1,905.14 Total Income 1,273.78 1,294.07 353.86 Profit before Tax Net Profit after Tax 4. The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results are available on the Company's website (https://www.

sammaancapital.com) and on the website of BSE (http://www.bseindia.com) and NSE (http://www.nseindia.com) 5. Figures for the prior year / period have been regrouped and / or reclassified wherever considered necessary and/or in accordance with the amendment in Schedule III

Registered Office: A - 34, 2nd & 3rd Floor, Lajpat Nagar-II, New Delhi-110024

For and on behalf of the Board of Directors

Place: Mumbai Date: May 16, 2025 Vice-Chairman, Managing Director & CEO

Year ended

Quarter ended



Quarter ended



(A Government of India Enterprise) Post bag No. 18, Ambalamugal P.O, Ernakulam District, Kerala - 682 302, India CIN: L99999KL 1960G0I082753

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS (STANDALONE AND CONSOLIDATED) FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH 2025

1		STANDALONE						CONSOLIDATED					
SI.	Particulars				(1	Rs. in lakhs)	(Rs.in lakhs)						
No.		Quarter ended			Year ended		Quarter ended			Year ended			
		31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024		
		(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)		
1.	Total Income from Continuing Operations	14189.02	17350.60	18915.77	55861.87	72058.10	14189.02	17350.60	18915.77	55861.87	72058.10		
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) from Continuing Operations	(2222.46)	(3629.11)	(1214.02)	(10788.25)	(5531.70)	(2222.46)	(3629.11)	(1214.02)	(10788.25)	(5531.70)		
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) from Continuing Operations	52300.50	(7876.69)	(1214.02)	39487.13	(5531.70)	52300.50	(7876.69)	(1214.02)	39487.13	(5531.70)		
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) from Continuing Operations	51967.50	(7876.69)	(1214.02)	39154.13	(5531.70)	51967.50	(7876.69)	(1214.02)	39154.13	(5531.70)		
5.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) from Discontinued Operations	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25.88	(39.12)	40.08	42.47	122.72		
6.	Net Profit/ (Loss) for the period (4+5)	51967.50	(7876.69)	(1214.02)	39154.13	(5531.70)	51993.38	(7915.81)	(1173.94)	39196.60	(5408.98)		
7.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	51602.14	(8084.14)	3778.29	38775.69	388.00	51904.34	(7915.17)	4172.17	39109.49	(62.87)		
8.	Equity Share Capital	6726.96	6726.96	6726.96	6726.96	6726.96	6726.96	6726.96	6726.96	6726.96	6726.96		
9.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				(64006.51)	(103160.64)				(70653.97)	(109832.07)		
10.	Earnings Per Share (of Rs.10/- each)				500								
	Basic and Diluted(for Continuing Operations)	77.36	(11.74)	(1.81)	58.29	(8.23)	77.36	(11.74)	(1.81)	58.29	(8.23)		
	2. Basic and Diluted(for Discontinued Operations)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.03	(0.03)	0.06	0.04	0.18		
	Basic and Diluted(for Continuing and Discontinued Operations)"	77.36	(11.74)	(1.81)	58.29	(8.23)	77.39	(11.77)	(1.75)	58.33	(8.05)		

Place: Ernakulam, Kerala

Date: 16" May 2025

same can be accessed by scanning the QR Code

1The above is an extract of detailed format of Quarterly/Annual Financial Result filed with the Stock Exchange under Regulations 33 & 52 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements.) Regulation, 2015. The full format of these Financial Results are available on the website of Stock Exchanges www.bseindia.com and on the Company's website at https://www.hoclindia.com/financial-reports and the

> For and on behalf of the Board of Directors of HOCL Sd/-B. Sajeev Chairman & Managing Director

> > DIN 09344438

Grounded by govt, Celebi moves court

FROM THE FRONT PAGE

"ACTERA PARTNERS II LP, a Jersey-registered fund, holds 50% ownership in Celebi Havacilik Holding AS. The remaining 15% is held by Alpha Airport Services BV, a Dutch-registered entity," Celebi said in a statement.

The matter is expected to come up for hearing in the coming week.

Celebi has been operating in India for over 15 years and provides ground handling services at nine airports, including Delhi, Mumbai, Bengaluru, Hyderabad, and Goa. It handles around 58,000 flights and over 500,000 tonne of cargo annually. The company has also said in its filing that it had undergone thorough background and security verifications by Indian intelligence and security agencies before commencing its operations.

In a separate statement, Celebi reaffirmed its commitment to the Indian market and said it remains fully compliant with all Indian laws, including those related to national security and taxation. It denied all



allegations about its ownership structure and operational integrity.

The revocation came after widespread political backlash. Minister of state for civil aviation, Murlidhar Mohol said on X that there had been numerous calls from across the country to ban Celebi in the interest of national security.

The development comes after Turkey criticised Operation Sindoor — India's strike on terror infrastructure in Pakistan and Pakistan-occupied Kashmir in retaliation for the Pahalgam terror attack, in which 26 civilians, mostly tourists were killed. Islamabad had also used Turkish drones in the conflict, according to Indian officials.

Meanwhile, following the government's move, Delhi

International Airport Ltd (Dial) late on Thursday said that it has formally ended its association with Celebi for both ground handling and cargo terminal management. Celebi Delhi Cargo Terminal Management India, which was overseeing cargo functions at the Indira Gandhi International Airport, has also been affected by the government action.

In its statement, Mumbai International Airport (MIAL) said, "IndoThai Airport Services has been appointed as the interim ground handling provider at the airport for the next three months with immediate effect." It added that a joint meeting was held with airlines to ensure a smooth and stable transition. Currently, IndoThai Airport Services

Al up in arms over IndiGo's **Turkey ties**

THE AIRCRAFT LEASING arrangement had led to "a substantial increase in seat capac ity" to Turkey, boosting that country's tourism as well, the document said.

Air India and Turkish Airlines, as well as India's aviation ministry, did not respond to Reuters queries. In a statement, IndiGo said

its partnership with Turkish Airlines, which also include a codeshare deal, "provides multiple benefits to Indian travellers" boosts aviation growth and jobs, and also "enabled IndiGo to build its presence in the longhaul markets in Europe and the US." Under aviation policies, the government can approve such leasing deals for six months in cases of "emergent" or "unforeseen" circumstances, but they can be extended. The last extension for IndiGo for such leases is valid until May 31, and the carrier has already applied for an extension, said another source with direct knowledge.

The development comes after Turkey criticised India's strike on terror infrastructure in Pakistan and Pakistan-occupied Kashmir in retaliation for the Pahalgam terror attack, in which 26 civilians, mostly tourists were killed. Islamabad had also used Turkish drones in the conflict, according to Indian officials.Amid growing public anger in India against Turkey, Indians have been cancelling holidays. REUTERS

Entrepreneurship through acquisition takes root

operates at nine airports.

SINHA NOTES THAT Milestone is backed by a high-profile group of global investors, including Will Thorndike (author of The Outsiders), Tycen Bundgaard (founder of Lighthaven), and Pawan Danwar (president and CFO of HCL). The firm has reviewed over 50 businesses in the last two months.

The model is also appealing to venture firms. Artha Venture Fund, for example, has announced plans to launch specialised funds targeting search funds and pre-IPO investment opportunities by the third or fourth quarter of FY26.

Beyond the entrepreneurial opportunity, the search fund model presents a structured exit plan for India's family-run small businesses. Many of these businesses face succession challenges, with younger generations often preferring different career paths. A search fund can step in as a long-term, committed operator that not



only preserves but enhances the business.

India has over 1.8 million registered businesses, with nearly 80% of them familyowned. However, only 21% of these have a documented succession plan, according to a report by Grant Thornton. Experts believe that the rise of PE,VC,and SME IPO ecosystems has led to a growing awareness among promoters about exits and valuation.

Amarjeet Makhija, partner and leader — startups at PwC

India, sees potential for search

funds to catalyse transformation in the MSME space. "Search funds can help these businesses scale, improve governance, adopt technology, and prepare for strategic exits or even IPOs, he said. Globally, search funds have

seen rising adoption over the past few years. As per IESE's 2024 international study, 121 of the 320 international search funds were either actively seeking an acquisition or raising capital at the end of 2023.

epaper.financialexpress.com

जनसता

Continued from previous page...)

Under the head "Capital Structure" on page no. 105 in table present issue in terms of Prospectus shall be read as:

Shareholding Pattern of our Company

The table below presents the current shareholding pattern of our Company as per Regulation 31 of SEBI LODR Regulations as on the date of this Prospectus:

Cat-	AND REPORTED TO SERVICE	Nos. of		THE RESERVE THE PROPERTY OF THE PARTY.	underlying							AND THE PROPERTY OF THE PARTY O	MARKET WAS PRICED AND USAN	AND THE PERSON NAMED IN COLUMN		THE RESERVE OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF	ALL MANAGEMES PRODUCED OF USAN	CANADA CONTRACTOR AND CONTRACTOR OF CONTRACT	Total nos.		Number of Voting Rights held in each class of securities (IX)				No. of Underlying Outstanding con-	assuming full convertible	Number of Locked in shares (XII)		Number of Shares pledged or otherwise encumbered (XIII)		
ego- ry (I)		STATE OF THE PARTY	fully paid-up equity shares held (IV)	paid-up equity shares held (V)		(VII) = (IV)+(V)+	(calculated as per		Voting F	ights Total	Total as a % of (A+B+C)	vertible securities (including War- rants) (X)	securities (as a percentage of diluted share capital) (XI) = (VII) + (X) As a % of (A+B+C2)	No (a)	As a % of total Shares held (b)	No (a)	As a % of total Shares held (b)	held in dema- terialized form (XIV)													
Α	Promoters & Promoter Group	5	1,60,94,204	(4)	(+)	1,60,94,204	87.95	1,60,94,204	8	1,60,94,204	87.95	(*)	87.95	1,60,94,204	87.95	ia i	8	1,60,94,204													
В	Public	145	22,04,431	129	160	22,04,431	12.05	22,04,431	34	22,04,431	12.05		12.05	22,04,431	12.05	, a (22,04,431													
С	Non - Promoter Non - Public	27	22	Table	7.5	*	(C)	3	à	ē	20	- T	*	16	¥	=	×	21													
C1	Shares underlying DRs	27	# .	723	(2)	1	1/27		ii.	8	a	141	8	160		8	32	27													
	Shares held by Employee Trusts	18		i.e.	, E	10.00	.ē	5	100	55	3		2	- 10	ā	97975	Ē	8													
	Total	150	1,82,98,635	(00)	(+)	1,82,98,635	100.00	1,82,98,635	(8)	1,82,98,635	100.00	100	100.00	1,82,98,635	100.00	*	18	1,82,98,635													

INVESTORS, PLEASE NOTE

The details of the allotment made would also be hosted on the website of the Registrar to the issue, Maashitla Securities Private Limited at www. maashitla.com All future correspondence in this regard may kindly be addressed to the Registrar to the Issue quoting full name of the First/ Sole applicants, serial number of the Bid cum Application Form, number of shares applied for and Bank Branch where the application had been lodged and payment details at the address of the Registrar given below:

Maashitla

MAASHITLA SECURITIES PRIVATE LIMITED 451, Krishna Apra Business Square, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi-110034, India Telephone: 011-47581432 | E-mail: ipo@maashitla.com | Website: www.maashitla.com

Investor Grievance E-mail: investor.ipo@maashitla.com

IndiaShelter

5041732/AP-10084960

स्थान : दिल्ली/एनसीआर, तिथि : 17-05-2025

Contact Person: Mr. Mukul Agrawal | SEBI Registration Number: INR000004370

Date: May 16, 2025

Place: Nagpur, Maharashtra

For Virtual Galaxy Infotech Limited

Sachin Purushottam Pande **Designation:** Managing Director

अचल सम्पत्ति के लिए

DIN: 02181154

26-04-2025

वास्ते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिभिटेड (प्राधिकृत अधिकारी)

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES ON LISTING OR THE BUSINESS PROSPECTS OF VIRTUAL GALAXY INFOTECH LIMITED.

Virtual Galaxy Infotech Limited is proposing, subject to market conditions, public issue of its equity shares and has filed the Prospectus with the Registrar of Companies, Mumbai. The Prospectus is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, the website of the Book Running Lead Manager at www.shcapl.com website of the NSE at www.nseindia.com and website of Issuer Company at www.vgipl.com. Investors should note that investment in Equity Shares involves a high degree of risk. For details, investors shall refer to and rely on the Prospectus including the section titled "Risk Factors" beginning on page 35 of the Prospectus, which has been filed with ROC. The Equity Shares have not been and will not be registered under the US Securities Act (the "Securities Act") or any state securities law in United States and may not be Issued or sold within the United States or to, or for the account or benefit of, "U.S. persons" (as defined in the Regulation S under the Securities Act), except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to the registration requirements of the Securities Act of 1933.

इस राशि पर संविदागत दर नियत ब्याज हेतु यस बैंक लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण

जमीन का पूरा टुकड़ा / प्लॉट संख्या एल-461,

ब्लॉक संख्या एल. कल क्षेत्र माप 276.1 वर्ग

गज (230.85 वर्ग मीटर), कॉलोनी में जिसे

'टीडीआई सिटी' के नाम से जाना जाता है,

कुंडली, सोनीपत, ग्राम कुंडली के अंदर एवं

उसके चहुंओर, नंगलकलां, अटेरना, पाटला,

रसोई, बड़खालसा, जाखोली में स्थित है, जो

सभी तहसील और जिला सोनीपत, हरियाणा में

आते हैं। सीमाएं : पूर्व— 12 मीटर चौड़ी सड़क,

उत्तर– एल–462, पश्चिम– एल–467, दक्षिण–

और हमारे द्वारा उस सुरक्षित परिसंपत्ति के हस्तांतरण या बिक्री के लिए कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा।

12 मीटर चौड़ी सड़क

YES BANK

ऋणकर्ता का नाम

1) मैसर्स महेश ट्रेडर्स

सिंघल के माध्यम से,

2) श्री महेश सिंघल

दिनाँक : 17-05-2025, स्थान : दिल्ली

(ऋणकर्ता) अपने

स्वामी श्री महेश

(गारंटर और

बंधककर्ता)

AdBaaz

उत्पाद

ओवरड्राफ्ट

सविधा और

ई हाइब्रिड

केन्द्र सरकार के समक्ष कंपनीयों / एलएलपी उत्तर प्रदेश, कानपुर सीमित वायित्व साझेदारी अधिनियम, 2008 की धारा 13 की उप-धारा (3) और सीमित दायित्व साझेदारी नियम, 2009 के नियम 17 के मामले में के मामले में

श्री एलश्री इंफ्राटेक एलएलपी (LLPIN: AAZ-2164) जेसका पंजीकृत कार्यालय : 246, शक्ति खण्ड दिरापुरम, गाणियाबाद, उत्तर प्रदेश-201014.

आम जनता को एतदहारा सुचित किया जाता है कि एलएलपी अपने पंजीवत कार्यालय को "उत्तर प्रदेश क्षे "हरियाणा" में स्थानांतरित करने हेत् अनुमति प्राप्त करने के लिए सीमित दायित्व साझेदारी अधिनियम 2008 की धारा 13(3) के अंतर्गत कंपनी पंजीयक, उत्तर प्रदेश के पास एक याचिका दाखिल करने का

कोई भी व्यक्ति जिसका एलएलपी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से कोई भी हित प्रभावित होने की संभावना हो, वह अपने हित के प्रभाव से संबंधित अध्यय एवं आपत्ति की पृष्ठभूमि को दर्शाते हुए एक शपथपत्र के साथ अपनी आपत्ति व्यक्तिगत रूप से या पंजीकृत डाक द्वारा कंपनी पंजीयक/एसएसपी, उत्तर प्रदेश के पास इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से एक्कीस दिनों के भीतर भेज सकता है और इसकी एक प्रति याचिकाकर्ता एलएलमी के उपरोक्त वर्णित मंजीकृत कार्यालय में भी भेजी जानी चाहिए।

कत्ते की और से श्री एलश्री इफ्राटेक एलएलपी आशीष द्विवेदी रथान ः गाजियाबाद दिनांक : 16.05.2025 क्षीआईएन : 08610684

नेशनल कम्पनी लॉ ट्रिब्यूनल नई दिल्ली बेंच-VI के समक्ष (मूल अधिकार क्षेत्र) एनसीएलटी 3ए याचिका का विस्तृत विवरण देने वाला विज्ञापन [नियम 35 देखें] कंपनी याचिका संख्या सी.पी.(सीएए)/42(एनडी)2025 कंपनी आवेदन सीए(ए) विलय एवं समामेलन/105/2024 से संबंधित

कंपनी अधिनियम, 2013 के विषय में; कंपनी अधिनियम, 2013 के अन्य संबंधित प्रावधानों के साथ पठित धारा 230-232 के विषय में

फ्रेज़ियर एस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड, (CIN-U45400DL2006PTC334938), कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी, जिसका पंजीकृत कार्यालय बी–33, सोमदत्त चैंबर 1, 5 भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली- 110066, भारत में है। --हस्तांतरक कंपनी 1/एफईपीएल/याचिकाकर्ता कंपनी 1

के विषय में

एच के लैंड डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड, (CIN-U45200DL2006PTC156428), कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी, जिसका पंजीकृत कार्यालय एफ नं.-33 बिल्डिंग 5, भीकाजी कामा प्लेस सोमदत्त चैंबर 1, नई दिल्ली-110066, भारत में है। -हस्तांतरक कंपनी 2/एचकेएलडीपीएल/याचिकाकर्ता कंपनी 2

साईनाथ इन्फ्रास्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड, (CIN-U70109DL2009PTC422155), कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी, जिसका पंजीकृत कार्यालय एफ नं.-33 बिल्डिंग 5, भीकाजी कामा प्लेस सोमदत्त चैंबर 1, नई दिल्ली-110066, भारत में है। –हस्तांतरक कंपनी 3/एसआईपीएल/ याचिकाकर्ता कंपनी 3

मंगलम फ्यूल्स प्राइवेट लिमिटेड, (CIN-U74900DL2008PTC415272), कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी, जिसका पंजीकृत कार्यालय एफ नं.-33 बिल्डिंग 5, भीकाजी कामा प्लेस सोमदत्त चैंबर 1, नई दिल्ली-110066, भारत में है। --हस्तांतरक कंपनी ४/एमएफपीएल/ याचिकाकर्ता कंपनी ४

मंगलम एस्टेट प्राइवेट लिमिटेड, (CIN-U70101DL2000PTC308673), कंपनी अधिनियम, 1956 के पावधानों के तहत एक पाइवेट लिमिटेड कंपनी जिसका पंजीकृत कार्यालय एफ नं.-33 बिल्डिंग 5, भीकाजी कामा प्लेस सोमदत्त चैंबर 1, नई दिल्ली-110066, भारत में है। --हस्तांतरिती कंपनी /एमईपीएल/ याचिकाकर्ता कंपनी 5

याचिका की सुचना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 230-232, कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रासंगिक प्रावधानों के साथ कंपनी (समझौता, व्यवस्था और समामेलन) नियम, 2016 के तहत एक संयुक्त याचिका फ्रेज़ियर एस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड, एच.के. लैंड डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड, साईनाथ इंफ्रास्टेटस प्राइवेट लिमिटेड और मंगलम फ्यल्स प्राइवेट लिमिटेड को मंगलम एस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड और उनके संबंधित सदस्यों के साथ विलय करने की योजना को मंजूरी प्राप्त करने के लिए याचिकाकर्ता कंपनियों द्वारा 08.05.2025 को एक आवेदन प्रस्तुत किया गया था और उक्त याचिका पर सुनवाई 17.07.2025 को माननीय नेशनल कम्पनी लॉ ट्रिब्यूनल, नई दिल्ली बेंच- VI, ब्लॉक नंबर 3, ग्राउंड, 6वीं, 7वीं और 8वीं मंजिल, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003 के समक्ष निर्धारित की गई है। उक्त याचिका का समर्थन या विरोध करने के इच्छुक किसी

भी व्यक्ति को अपना इरादा, स्वयं या अपने वकील द्वारा हस्ताक्षरित, अपने नाम और पते के साथ, माननीय नेशनल कम्पनी लॉ ट्रिब्यूनल, नई दिल्ली बेंच- VI, ब्लॉक नंबर 3, ग्राउंड, 6, 7 और 8 वीं मंजिल, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003 और याचिकाकर्ताओं के नीचे हस्ताक्षर किए गए अधिकृत प्रतिनिधि या याचिकाकर्ता के वकील को मोहित अग्रवाल, 102, प्रथम तल, ऋषभ स्ट्रीट आईपेक्स मॉल, आई.पी. एक्सटें., पटपड़गंज, दिल्ली-110092 को भेजना चाहिए, ताकि याचिका की सुनवाई के लिए निर्धारित तारीख से 2 दिन पहले बेंच और याचिकाकर्ताओं के वकील तक पहुंच सके। जहां वह याचिका का विरोध करना चाहता है, विरोध के आधार या उसके हलफनामे की एक प्रति ऐसी सूचना के साथ प्रस्तुत की जाएगी। याचिका की एक प्रति नीचे हस्ताक्षरकर्ता द्वारा किसी भी व्यक्ति को निर्धारित शुल्क का भुगतान करने पर उपलब्ध कराई जाएगी।

हिते एवं कृते याचिकाकर्ता कंपनियां ह./- कोविद मखर्जी प्राधिकृत प्रतिनिधि पताः एफ नं.-33 बिल्डिंग 5, भीकाजी कामा प्लेस सोमदत्त चैंबर 1 तिथिः 14.05.2025 स्थानः नई दिल्ली नई दिल्ली-110066, भारत

कब्जा सूचना **पंजी. कार्यालय :-** प्लॉट–15, छठा तल, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा–122 002, **शाखा पता :** यू.एन. टावर, द्वितीय तल, 18–ईसी रोड, निकट यूपीसीएल ऑफिस, सर्वे चौक, देहरादून–248001, डब्ल्यूजैड–112, द्वितीय तल, मीनाक्षी गार्डन, तिलक नगर, निकट सुभाष नगर मेट्रो स्टेशन, नई दिल्ली—110018, नंबर 18, प्रथम तल, संजय नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201002

इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिभिटेड

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने इंडिया शेल्टर फाइनैंस ऐंड कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनरनिर्माण और (प्रतिभृति) हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सुचना इसमें आगे वर्णित खाते के सामने वर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें कर्जदार और सम्पत्ति के स्वामी / प्रतिभु से बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। जबकि सम्पत्ति स्वामी और अन्य उक्त बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, तिद्द्वारा अधोवर्णित कर्जदारों तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों का कब्जा उक्त नियमावली के नियम 8 एवं ९ के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। अब, कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इन सम्पत्ति /यों के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेत सावधान किया जाता है तथा इन सम्पत्ति /यों के संबंध में कोई भी संव्यवहार इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज, लागत इत्यादि के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार/गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम एवं ऋण खाता नंबर	प्रभारित/बंधक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंग्र एवं खंड) का वर्णन	म्रांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कब्जा की तिथि
श्री/श्रीमती विनीता देवी पुत्र नीलेश कुमार श्री/श्रीमती विवेक यादव पुत्र सहदेव सिंह श्री/श्रीमती नीलेश कुमार पुत्र सहदेव सिंह श्री/श्रीमती नीलेश कुमार पुत्र सहदेव सिंह ग्राम गालंद तह. धौलाना, जिला हापुड़ उत्तर प्रदेश 201015 अन्य पता: प्लॉट नंबर 21 खसरा नंबर 428 प्लॉव नंबर 19 का हिस्सा और संपूर्ण प्लॉट नंबर 20 गांव गालंद, परगना डासना धौलाना जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश—201015 ऋण खाता संख्या HLGZCHLONS000005061136/AP-10140418	अनुसूची-II, सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट जो प्लॉट संख्या 19 का हिस्सा और संपूर्ण प्लॉट संख्या 20 खसरा संख्या 428 का भाग, क्षेत्रफल 86.14 वर्ग गज, जो गांव उत्तर प्रदेश में स्थित है चौहद्दी — पूरब का शेष भाग, उत्तर : अन्य की सम्पत्ति, व	ः प्लॉट नंबर 21, पश्चिम ः प्ल	से भुगतान की लागत सहित जेला हापुड़,
श्री/श्रीमती आशा देवी, श्री/श्रीमती मान सिंह पता: 137 इन्द्रा कालोनी निकट हनुमान मंदिर वार्ड नंबर 14, नारनौल महेन्द्र गढ़, हरियाणा—123001, अल्य पता: वार्ड नंबर 14, इन्द्रा कालोनी नारनौल तहसील नारनौल, जिला महेन्द्र गढ़, हरियाणा—123001 स्थित सम्पत्ति ऋण खाता सं. HL1	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : आवासीय सम्पत्ति ईपी नंबर 933 क्षेत्रफल परिमाप 274.50 वर्ग गज, पुरानी आबादी लाल डोरा के भीतर, मोहल्ला इन्द्रा कालोनी, वार्ड 14, नारनौल, तहसील नारनौल, चौहद्दी — पूरब : गली, पश्चिम : सीसी टाइल रोड, उत्तर : दुकान/तुलसी राम का मकान, दक्षिण : दुकान/ओम प्रकाश का मकान,	क. 6,15,299.12 / — (रूपए छह लाख पंद्रह हजार दो सौ पैसे बारह मात्र) 13—06—2024 तक ब	काया, उस पर
श्री/श्रीमती अंजू पत्जी मोनू एवं श्री/ श्रीमती मोनू निवास स्थान : रेहना बादशाही बाग, निकट शिव मंदिर, बेहट, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश—247122 उत्तरांचल ऋण खाता सं. : LA24CLLONS00000 5041732/4P-10084960	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति भूमि गाटा नंबर 136, परिमाप क्षेत्रफल 211.55 वर्ग गज अथवा 176.88 वर्ग मीटर, स्थित प्लॉट नंबर 68, ग्राम रेहना, परगना फैजाबाद, तहसील बेहट, जिला सहारनपुर , उत्तर प्रदेश पूरब : 12 फीट चौड़ी रोड, पश्चिम : मोहम्मद इरशाद का प्लॉट, उत्तर : खेड़ा, दक्षिण :	· रू. 8,44,747.14 / — (रूपए आठ	बकाया +

AXIS FINANCE LIMITED Axis House, C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar संदर्भ संख्या : AFL/CO/2025-26/Legal/Apr/278 स्पीड पोस्ट/पंजीकृत ए.डी./ईमेल द्वारा

1 अमन कुमार झा (उधारकर्ता) 2 रीता झा (सह–उधारकर्ता ।/बंधककर्ता ।) मिथिलांचल हाउस, किला रोड, पाटलिपुत्र अकादमी के पास, वार्ड मिथिलांचल हाउस, किला रोड, निकट पाटलिपुत्र अकादमी, वार्ड नंबर संख्या – 67, पटना सिटी, पटना, बिहार – 800008 - 67, पटना सिटी, पटना, बिहार — 800008 मोबाइल नंबर : 9386592336 मोबाइल नंबर : 7677801485 ईमेल : amanthediamond@gmail.com इमेल : amanthediamond@gmail.com

किसी पूछताछ के लिए प्राधिकृत अधिकारी से सम्पर्क करें :- किसी पूछताछ के लिए कृपया सम्पर्क करें : श्री सुधीर तोमर (+ 91 98184 60101)

इंद्रलेश झा (सह–उधारकर्ता ।।/ बंधककर्ता ।।) मिथिलांचल हाउस, किला रोड, पाटलिपुत्र अकादमी के पास, वार्ड नंबर – 67, पटना सिटी, पटना, बिहार — 800008, मोबाइल नं.: 9304156660 ईमेल : amanthediamond@gmail.com

(यहां इसमें इसके बाद सामूहिक रूप में "उधारकर्ताओं" के रूप में संदर्भित)

विषय : वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (समय-समय पर संशोधितानुसार) की धारा 13(2) तथा उसके

हम, एक्सिस फाइनेंस लिमिटेड ("एएफएल"), कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के अंतर्गत निगमित एक कंपनी तथा भारतीय रिजर्व बैंक अधिनियम, 1934 के अंतर्गत पंजीकृत एक गैर–बैंकिंग वित्त कंपनी जिसका पंजीकृत कार्यालय एक्सिस हाउस, सी–2 वाडिया इंटरनेशनल सेंटर, पांड्रंग बुधकर मार्ग, वर्ली, मुंबई – 400025 में है, प्राधिकृत अधिकारी के माध्यम से वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे ''सरफेसी अधिनियम" के रूप में संदर्भित किया गया है) की धारा 13(2) के अंतर्गत सुरक्षित ऋणदाता के रूप में अपनी क्षमता के अंतर्गत यह सूचना देते हैं

. एफएल ने अपने व्यवसाय के सामान्य क्रम में, उधारकर्ताओं के अनुरोध पर, अनुसूची । में विशेष रूप से वर्णित, रु. 63,00,000/— (रुपये तिरेसट लाख मात्र) ("ऋण सुविधाएं") की कुल राशि के लिए, उसमें उल्लिखित नियमों और शर्तों पर स्वीकृत किया। अनुसूची । में विस्तृत रूप से उल्लिखित सुरक्षा सरफेसी अधिनियम की धारा 2(1) /ब) के अर्थ में एक "सुरक्षित परिसंपत्ति" है और इस प्रकार एएफएल के पक्ष में सुरक्षित हित बनाया गया है। चूंकि आप उधारकर्ताओं ने अपनी समान मासिक किस्तों (इएमआई) के पुनर्भुगतान के लिए लगातार चूक की है, इसलिए उधारकर्ताओं के खातों को 05.04.2025 को भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा समय–समय पर जारी परिसंपत्ति वर्गीकरण से संबंधित निर्देशों/दिशानिर्देशों के अनुपालन में गैर–निष्पादित परिसंपत्ति ("एनपीए")

के रूप में वर्गीकृत किया गया था और उधारकर्ता को विधिवत सुचित किया गया था। यहां यह बताना अनिवार्य है कि खातों को एनपीए के रूप में वर्गीकत करने की उपरोक्त जानकारी एएफएल द्वारा आपको, पतेदारों को एनपीए सचना पत्र दिनांक 07.04.2025 के माध्यम से संप्रेषित की गई थी, जिसमें क्रेडिट सुविधा । के लिए संदर्भ संख्या AFLUNPA/COIApr-25/0275, क्रेडिट सुविधा ।। के लिए संदर्भ संख्या AFLINPACOIApr-25/0271 के साथ एनपीए सूचना पत्र दिनांक 07.04.2025 के माध्यम से संप्रेषित की गई थी।

४. उपर्युक्त के मद्देनजर, सुरक्षित ऋणदाता वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अनुसार रकर्ता / सह–उधारकर्ता(ओं) / बंधककर्ता को यह वैधानिक नोटिस जारी करने का हकदार हो गया है और इसके द्वारा आप सभी अभिभाषकों से और अलग—अलग सुरक्षित ऋणदाता के प्रति बकाया राशि / कुल भारतीय रुपये 64,60,699 / — (रुपये चौंसठ लाख साठ हजार छह सौ निन्यानबे मात्र) 05. 04.2025 के अनुसार देय है जैसा कि अनुसूची बी में विशेष रूप से विस्तृत है, साथ में लागू ब्याज, आगे का ब्याज, डिफॉल्ट ब्याज, प्रीमियम, लागत, शुल्क आदि इस तिथि से पुनर्भुगतान की तिथि तक क्रेंडिंट सुविधा के संबंध में संविदात्मक दरों पर, सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों (साठ दिन) के भीतर, का पूर्ण भूगतान करने का आहवान करता है, जिसमें विफल होने पर सुरक्षित ऋणदाता को सरफेसी अधिनियम की धारा 13 (4) और 15 के तहत उपलब्ध सुरक्षा हित के प्रवर्तन के अपने अधिकारों का प्रयोग करने के लिए बाध्य किया जाएगा, जिसमें अन्य बातों के साथ–साथ नीचे उल्लिखित उपाय शामिल हैं:

क. अनुसूची ए में उल्लिखित सुरक्षित परिसंपत्ति का कब्जा लेना, जिसमें इसे प्राप्त करने के लिए पट्टे, असाइनमेंट या बिक्री के माध्यम से हस्तांतरण का अधिकार शामिल है

ख. सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4)(ख) और धारा 15 के प्रावधानों में निर्धारित शर्तों के अधीन, सुरक्षित परिसंपत्ति को प्राप्त करने के लिए पट्टे, असाइनमेंट या बिक्री के माध्यम से हस्तांतरण के अधिकार सहित आपके व्यवसाय का प्रबंधन संभालना;

ग. सुरक्षित परिसंपत्ति का प्रबंधन करने के लिए किसी व्यक्ति को नियुक्त करना, जिसका कब्जा एएफएल द्वारा लिया जाएगा; घ. किसी भी समय लिखित सुचना द्वारा किसी भी व्यक्ति से, जिसने आप, प्राप्तकर्ता से कोई सुरक्षित परिसंपत्ति प्राप्त की है और जिससे आपको, प्राप्तकर्ता को कोई धनराशि देय है या हो सकती है, एएफएल को उतनी धनराशि का भुगतान करने के लिए कहना, जो सुरक्षित ऋण का भुगतान करने के लिए पर्याप्त हो।

आप सभी को सचित किया जाता है और सावधान किया जाता है कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13 (13) के प्रावधानों के अनुसार, सुरक्षित संपत्ति (अनुसूची ए में निर्धारित) का बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से कोई हस्तांतरण सुरक्षित ऋणदाता की पूर्व लिखित सहमति के बिना नहीं किया जाएगा। 5. सुरक्षित संपत्तियों को भूनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में सरफेसी अधिनियम की धारा 13 (8) के प्रावधानों की ओर आपका ध्यान आकर्षित किया

लागतें अधिनियम के तहत निर्धारित तरीके से आपसे वसूल की जा सकेंगी। कृपया आगे ध्यान दें कि यह वैधानिक सुचना सुरक्षित ऋणदाता के अधिकारों के प्रति पूर्वाग्रह के बिना जारी की गयी है, जिसमें किसी भी अन्य कानूनी कार्यवाही / कानुनी कार्रवाई की शुरुआत शामिल हैं, जो किसी भी कानुन के प्रावधानों के तहते उचित और आवश्यक समझी जाती है और / या अनुबंध के अनुसार

कृपया ध्यान दें कि धारा 13 (4) के तहत अपनी कार्रवाइयों की प्रक्रिया में एएफएल द्वारा किए जाने वाले सभी लागत, शूल्क, व्यय और उससे संबंधित सभी

11.45% प्रति वर्ष की दर से ब्याज और उस पर चूक ब्याज लिया जाता है।

प्राधिकृत अधिकारी एक्सिस फाइनेंस लिमिटेड

आपका विश्वासपात्र,

मोहल्ला कानपुर गली, नेपाली कोठी, थाना-चौक, पटना सिटी, एसआरओ- पटना सिटी, अंचल सदर पटना, सर्किल नंबर 182, पुराना वार्ड नंबर 34 / 28, नया वार्ड नंबर 53, तौजी नंबर 139, खाता नंबर 546, प्लॉट नंबर 1597, जमाबंदी नंबर 169, जिला — पटना, राज्य — बिहार — 800008 और घर 🖊 प्लॉट की सीमाएं : पूर्व— स्वयं का घर, पश्चिम— स्वर्गीय सुभाष चंद्र कपूर का मकान, उत्तर— पीसीसी रोड 11 फीट, दक्षिण— स्वर्गीय सुभाष चंद्र कपूर का मकान।

अनुसूची बी 05 अप्रैल, 2025 के अनुसार बकाया राशियों के विवरण

सुविधा	ऋण खाता संख्या	स्वीकृत मूल सीमा (रु. में)	मूल बकाया राशि (रु. में)	अप्रयुक्त ब्याज (रु. में)	दांडिक और अन्य शुल्क (रु. में)	कुल बकाया राशि (रु. में)			
बंधक ऋण ("ऋण सुविधा ।")	0456MMA00013823	34,00,000	33,49,298	1,25,223	8,746	34,83,267			
बंधक ऋण ("ऋण सुविधा ।।")	0456MMA00014026	29,00,000	28,63,179	1,07,329	6,924	29,77,432			
कुल बकाया 64,60,699									
नोट :— एएफएल द्वारा स्वीकृति शर्तों के अनुसार क्रेडिट सुविधा । और क्रेडिट सुविधा ।। के संबंध में मूल बकाया पर क्रमशः 11.45% प्रति वर्ष और									

🖎 इण्डियन औवरसीज बैक क्षेत्रीय कार्यालय भवन संख्या ८० प्रयम तल बीएसएनएल कार्यालय के पास तेजगढी चौराहा मेरठ, फोन ११२१-२७६१७१ शुद्धि-पत्र दिनांक 10.05.2025 को जनसत्ता फाईनेनशियल एक्सप्रेस में प्रकाशित मेगा ई--नीलामी नोटिस के सम्दर्भ मे रिजर्व प्राइस कॉलम में राशि (कर सहित) त्रटिवश छपी है, इसे रिजर्व प्राइस कॉलम राशि (प्लस लागू कर) , इसे पढ़ा जाये।

शेष यथावत रहेगा। प्राधिकृत अधिकारी

(CIN: L65922DL2005PLC136029) Standalone Financial Results for the year ended March 31, 2025 Additional Information in Compliance with the provisions of Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015 Particulars As on March 31, 2025 Debt Equity Ratio ((Debt Securities + Borrowings (Other than Debt Securities) + Subordinated liabilities) / Own Funds) Not Applicable, being an NBF0 Debt Service Coverage Ratio Interest Service Coverage Ratio Not Applicable, being an NBFC Outstanding Redeemable Preference Shares (quantity and value) N.A. Capital Redemption Reserve (Rs. in Crores) 0.36 146.39 Debenture Redemption Reserve (Rs. in Crores) Equity (Equity share capital + Other equity) (Rs. in Crores) 22.792.43 Net Profit after Tax (Rs. in Crores) 942.69 Earnings per Share (EPS) - Basic (Amount in Rs.) - not annualised 13.69 13.66 Diluted (Amount in Rs.) - not annualised Current Ratio Not Applicable, being an NBFC Long term debt to working capital Not Applicable, being an NBFC Bad debts to Account receivable ratio Not Applicable, being an NBFC Current liability ratio Not Applicable, being an NBFC Total debts to total assets (Debt Securities + Borrowings (Other than Debt Securities) + Subordinated liabilities) / Total Assets Debtors turnover Not Applicable, being an NBFC Not Applicable, being an NBFC Inventory turnover Not Applicable, being an NBFC Operating Margin Net profit Margin (Profit after tax / Total Income) 15.41% For the quarter ended 31 March 2025 For the year ended 31 March 2025 12.29% Other Ratios (not subjected to review) 1.83% % of Gross Non Performing Assets (Gross NPA / Loan Book) % of Net Non Performing Assets (Net NPA / Loan Book) 1.10% (C) Liquidity Coverage Ratio (%) for Q4 FY 25 232% (D) Capital to risk-weighted assets ratio (Calculated as per RBI guidelines) 29.67%

पंजीकृत एवं निगमित कार्यालय : यस बैंक भवन, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाइवे,

साताकुज पूर्व, मुंबई— 400055 भारत, वेबसाइट : www.yesbank.in सीआईएन : L65190MH2003PLC143249

राशि (रु.)

ह. 1,98,31,277.90 ∕

(रुपये एक करोड़

अट्टानबे लाख इकतीस

हजार दो सौ सतहत्तर

और नब्बे पैसे मात्र)

09.02.2025 के

अनुसार देय

अधिग्रहण की

तिथि

14-- मई-- 2025

खाता

02058460

तथा

02056370

हस्ता./- (प्राधिकृत अधिकारी) यस बैंक लिमिटेड

अधिग्रहण सुचना [नियम - 8 (1) के अंतर्गत - अचल संपत्ति हेत्]

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन

अधिनियम 2002 के प्रावधानों के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के

प्रयोगांतर्गत, माँग सूचनायें निर्गत की थीं, जिनमें यहां इसमें नीचे उल्लेखित संबंधित ऋणकर्ताओं को उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत संबंधित पूचनाओं में अंकित राशियों का, 60 दिवसों की एकावधि के अंदर प्रतिभूगतान करने को कहा गया था। संबंधित ऋणकर्तागण उक्त राशियों का प्रतिभुगतान करने

में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा ऋणकर्ताओं को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहाँ इसमें निम्न विवरणित संपत्तियों

का उक्त नियमावली के नियम 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत मुझे प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, यहां इसमें निम्न तालिका विवरणित

संपत्तियों का साँकेतिक अधिग्रहण कर लिया है। संबंधित ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि

14—फरवरी—

कृपया ध्यान दें कि अधिनियम की धारा 13 (8) के तहत, यदि हमारे द्वारा वहन की गई सभी लागतों, प्रभारों और व्ययों सहित बकाया राशि सार्वजनिक नीलामी / बिक्री के लि

मूचना के प्रकाशन की तिथि से पहले किसी भी समय प्रस्तुत की जाती है, तो बिक्री पूरी नहीं होगी और हमारे द्वारा सुरक्षित परिसंपत्ति को बेचा या हस्तांतरित नहीं किया जाएगा

SAMMAAN CAPITAL

Sammaan Capital Limited (Formerly Indiabulls Housing Finance Limited) (as standalone entity)

क्त संपत्तियों का लेन—देन न करें तथा इन संपत्तियों का कोई व किसी भी प्रकार का लेन—देन, यहां इसमें निम्न अंकिताानुसार संबंधित शेष बकाया राशि व

Sammaan Capital Limited (Formerly Indiabulls Housing Finance Limited) (CIN: L65922DL2005PLC136029) Extract of Consolidated Audited Financial Results for the quarter and year ended March 31, 2025

		- 17		(Ru	ipees in Crores)
SrNo	Particulars	Quarter ended	Year	Quarter ended	
		31.03.25	31.03.25 (Audited)	31.03.24 (Audited)	31.03.24 (Reviewed)
1.	Total Income from Operations	2,107.43	8,623.33	8,474.87	2,204.61
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	454.99	(2,375.57)	1,648.69	431.89
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	454.99	(2,375.57)	1,648.69	431.89
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	324.04	(1,807.46)	1,214.39	319.43
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	194.29	(1,660.24)	1,532.62	435.21
6.	Equity Share Capital	162.70	162.70	113.03	113.03
7.	Earnings per Share (EPS) (not annualised) (for continuing and discontinued operations)				
	-Basic (Amount in Rs.)	4.11	(26.70)	23.78	5.70
	-Diluted (Amount in Rs.)	4.10	(26.70)	23.53	5.67

Notes: 1. The above results have been reviewed by the Audit Committee on May 16, 2025 and subsequently approved at the meeting of the Board of Directors held on May 16,

2. The financial results have been prepared in accordance with Ind AS, notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015, as amended from time to time, and other accounting principles generally accepted in India and in compliance with Regulation 33 and

Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Regulations, 2015 as amended from time to time.

3. Kev Standalone Financial Information: (Rupees in Crores)

3			` '	
Particulars	Quarter ended	Year	Quarter ended	
	31.03.25	31.03.25	31.03.24	31.03.24
		(Reviewed)	(Reviewed)	(Audited)
Total Income	1,905.14	7,671.14	7,539.02	2,031.65
Profit before Tax	404.77	1,273.78	1,294.07	353.86
Net Profit after Tax	293.64	942.69	989.82	275.50

4. The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results are available on the Company's website (https://www. sammaancapital.com) and on the website of BSE (http://www.bseindia.com) and NSE (http://www.nseindia.com).

5. Figures for the prior year / period have been regrouped and / or reclassified wherever considered necessary and/or in accordance with the amendment in Schedule III of the Act.

Registered Office: A - 34, 2nd & 3rd Floor, Lajpat Nagar-II, New Delhi-110024

For and on behalf of the Board of Directors

Place: Mumbai Gagan Banga Date: May 16, 2025 Vice-Chairman, Managing Director & CEO